



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Πληροφορίες: Α. Καμπέρη
Ταχ/κή Δ/νση: Σαπφούς 22, Μυτιλήνη
Ταχ. Κώδικας: 81 131
E-mail: efales@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Σύμβαση για την επέκταση και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικού δικτύου και δικτύου ύδρευσης, (CPV: 50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου), για τις ανάγκες του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ έως Βυζαντινή Δεξαμενή)», που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – *NextGeneration EU*.

ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ έως Βυζαντινή Δεξαμενή)», ενταγμένο στο Ε.Π. «Ελλάδα 2.0 - Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» του Υπουργείου Οικονομικών (MIS TA 5150043)
ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Σύμβαση για την επέκταση και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικού δικτύου και δικτύου ύδρευσης, (CPV: 50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου)
ΠΟΣΟ: 19.380,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% και λοιπών κρατήσεων)

Στην Μυτιλήνη σήμερα 22/11/2024, ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81131, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό κ. **Παύλο Τριανταφυλλίδη**, και
- β) της εταιρείας **Π ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ – Π ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ ΟΕ**, με ΑΦΜ 999145698, Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης και με έδρα στον Καρά Τεπέ Μυτιλήνης, ΤΚ 81 100,

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

Α. Τις διατάξεις:

- Το Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- Το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/9-5-2022) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.6.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων κ.λπ.».
4. Το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27.6.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15.3.2020 (ΦΕΚ 912/Β'/17.03.2020) Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 278212/14.6.2022 (ΦΕΚ 3013/Β'/16.06.2022).
6. Το Ν. 1958/91 "Περί Τρόπου Εκτέλεσης των Αρχαιολογικών Έργων".
7. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
8. Τον Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α/9-10-2001), άρθρο 19 § 33 «Θέματα Ολυμπιακής φιλοξενίας, έργων ολυμπιακής υποδομής και άλλες διατάξεις».
9. Του Ν. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-2005) Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα.
10. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικήτων Οργάνων στο Διαδικτυακό Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
11. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
12. Το με αρ. πρωτ. 27417/07-03-2017 έγγραφο ΥΠ.ΟΙ.ΑΝ.
13. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
14. Το Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α' 44/9-3-2019) άρθρο 151 που αφορά την υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους προμηθευτές του ελληνικού δημοσίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4972/2022 (ΦΕΚ Α' 181/29-03-2022).
15. Την αριθμ. 52445 ΕΞ/4-4-2023 ΚΥΑ, «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΦΕΚ Β' 2385/12-4-2023).
- Β.** Την υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/160517 ΕΞ 2021/15.12.2021 (ΑΔΑ: 6ΩΥ1Η-21Γ) απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, για την ένταξη του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5150043 στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και του Τ.Δ.Ε. που τη συνοδεύει, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΥΠΟΙΚ/77232 ΕΞ 2023/18.05.2023 (ΑΔΑ: Ψ7ΓΛΗ-ΨΚΗ) (1^η Τροποποίηση).
- Γ.** Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/20730/14-02-2022 (ΑΔΑ: Ψ7064653Π4-8ΝΔ) Υ.Α έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» το οποίο υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία

από την ΕΦΑ Λέσβου, όπως τροποποιήθηκε με την ΥΠΠΟΑ/79980/18-04-2023 (ΑΔΑ: 92Π24653Π4-ΜΕΑ) (1^η Τροποποίηση) Υ.Α και ισχύει.

- Δ.** Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2024 της ΣΑΤΑ 014 του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» με κωδικό 2021ΤΑ01400022.
- Ε.** Το με αρ. πρωτ.: 444934/11-10-2024 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων που αφορά στην επέκταση και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικού δικτύου και δικτύου ύδρευσης, (CPV: 50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου), στο πλαίσιο του 1ου υποέργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)».
- Στ.** Την ανάγκη επέκτασης και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικού δικτύου και δικτύου ύδρευσης, (CPV: 50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου), στο πλαίσιο του 1ου υποέργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)».
- Ζ.** Την υπ' αριθμ. πρωτ. 457254/18-10-2024 οικονομικότερη προσφορά που κατατέθηκε από την εταιρεία Π ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ – Π ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ ΟΕ., ύστερα από την αρ. πρωτ. οικ.452209/15-10-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015606443) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
- Η.** Την υπ' αριθμ. 481867/01-11-2024 (ΑΔΑ: 6ΘΞΩ46ΝΚΟΤ-ΨΘ6 και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015810196) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και η δεύτερη των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος – αναλαμβάνει την επέκταση και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικού δικτύου και δικτύου ύδρευσης, (CPV: 50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου), στο πλαίσιο του 1^{ου} υποέργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην οικονομική προσφορά της, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα θα ανέλθει στο συνολικό ποσό των **19.380,00 € (δεκαεννέα χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του **Φ.Π.Α. 17%** και λοιπών κρατήσεων.

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)», με κωδικό πράξης 2021ΤΑ01400022 και κωδικό MIS ΤΑ 5150043.

Άρθρο 3

Η πληρωμή της αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών για την επέκταση και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικού δικτύου και δικτύου ύδρευσης, (CPV: 50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου), και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη Πρακτικού Παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών/Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Η ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8ΗΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Αναθέτουσα αρχή με κωδικό (ΑΑΗΤ): 1022.0000000000.0079. Λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης των πεδίων του ΗΤ είναι διαθέσιμες στον «Οδηγό Μορφότυπου» που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΓΓΠΣΔΔ στη διαδρομή <https://www.gsis.gr/politesepiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>

Τα στοιχεία για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση είναι τα εξής:

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: **1022.0000000000.0079**

ΑΦΜ: **EL090283815**

Επωνυμία: **Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου**

Φορέας : **Υπουργείο Πολιτισμού**

Τύπος Φορέα: **Κεντρική Διοίκηση**

Τύπος/Στοιχείο αναφοράς προϋπολογισμού: **2 (ΠΔΕ) / 2021ΤΑ01400022**

Κωδικός CPV είδους: **50711000-2 / Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου**

ΑΔΑΜ Σύμβασης: **24SYMV.....** (αναγράφεται πάνω από το πρωτόκολλο της παρούσας σύμβασης)

Επιπρόσθετα, η Ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

Την Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Την Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως ο Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,10% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Άρθρο 4

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει από την υπογραφή του έως 31/03/2025, ημερομηνία λήξης τους έργου και σε περίπτωση παράτασής του έως την νέα λήξη αυτού.

Άρθρο 5

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α΄/9-3-2021).

Η παρούσα σύμβαση, η ισχύς της οποίας αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

Οι συμβαλλόμενοι

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Πάυλος Τριανταφυλλίδης
ΠΕ Αρχαιολόγων**

Η Ανάδοχος εταιρεία

Π ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ – Π ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ ΟΕ